

Nutzungsleitfaden für das Gästehaus in Wohlbach

Übernahme und Übergabe:

Bitte ca. 5 Tage vor Ihrer Anreise uns den genauen Zeitpunkt Ihrer Ankunft mitteilen. Bitte rufen Sie uns unter **037422 / 2114** an, um die Einzelheiten abzusprechen.

Haftung für Schäden:

Der Nutzer übernimmt während seines Aufenthaltes die volle Verantwortung für Haus und Gelände. Der Nutzer haftet für alle während des Aufenthaltes entstandenen Schäden.

Für zu Bruch gegangenes Geschirr und andere während des Aufenthaltes entstandenen Schäden stellen wir den Wiederbeschaffungswert in Rechnung.

Mitzubringen

Hausschuhe, 3-teilige Bettwäsche (Schlafsäcke dürfen nur mit Bettlaken benutzt werden), Geschirrtücher und Handtücher, Spielgeräte, Tischtennisschläger und Bälle, Grillkohle

Lärm

Wir wollen die Nachbarn, mit denen wir ein gutes Verhältnis haben, nicht über die Maßen mit unserem Haus strapazieren. Deshalb soll die Nachtruhe ab 22.00 Uhr nach außen hin auf jeden Fall eingehalten werden.

Rauchen / offenes Licht

Rauchen und Umgang mit offenem Licht ist im Haus grundsätzlich verboten!

Die Benutzung der vorhandenen Leuchter bzw. Kerzen ist (unter Aufsicht) ausschließlich in den beiden Gruppenräumen und im Speiseraum gestattet.

Elektrische Geräte

Elektrische Heizgeräte, Tauchsieder und dergleichen dürfen nicht in den Schlafräumen benutzt werden.

Reinigung

Gerne übernehmen wir die Endreinigung (Preise siehe Nutzungsvertrag).

Falls Sie die Endreinigung selbst durchführen wollen, planen Sie vor Ihrer Abreise mindestens 2 Stunden Reinigungszeit ein!

- Alle Räume, Gänge und Treppen kehren. Räume und Gänge nass wischen.
- Parkettböden /Holzpflasterböden (Aufenthaltsräume/Speiseraum) kehren, evtl. max. nur feucht wischen
- Sanitäräume nass wischen (Fliesen, Spiegel, Waschbecken, WC+ Duschen säubern)
- Küche und Abwaschraum nass wischen (Herd reinigen, Kühlschrank leeren und säubern, Arbeitsflächen und Küchengeräte säubern).
- Bitte keine Lebensmittel, Tee-, Gewürz- und andere Reste stehen lassen.
- Papierkörbe leeren.
- Für nicht oder nur mangelhaft gereinigte Räume berechnen wir für den zusätzlichen Reinigungsaufwand je aufgewendete Stunde 15,00 €.

Bitte beachten: Die Küche und der Abwaschraum sind in jedem Fall vom Nutzer zu reinigen (inkl. Fußboden wischen)!

Mülltrennung

Bitte achten Sie auf Mülltrennung! Gelber Sack: Blechdosen, Kunststoffe (Flaschen, Becher, Folien, Styropor) bitte vorher reinigen ! Restmüll in die schwarze Tonne, Papier/ Pappe in die blaue Tonne
Glas bitte in die Container im Dorf (Spielplatz), kompostierfähiger Bio-Müll auf den Kompost

Telefonieren

Das Telefonieren von unserem Hausapparat in der GH-Küche (Festnetzanschluss 037422 48824) ist möglich. Die Endabrechnung aller Gespräche erfolgt beim Hausleiter. Bei der Telekom haben wir den Ausdruck einer Einzelverbindungsübersicht beantragt, deshalb müssen wir alle Nutzer unseres Hauses aus datenschutzrechtlichen Gründen darauf hinweisen, dass sämtliche, von dem Gästehaus aus gewählten Ziele nachprüfbar sind. Bitte informieren Sie Ihre Gruppen-Teilnehmer diesbezüglich.

Tiere

Das Mitbringen von Tieren ist nicht gestattet!

Nutzungsleitfaden für das Gästehaus in Wohlbach

Kapazität des Hauses:

3 x Einbettzimmer, 7 x Doppelbettzimmer, 3 x 3-Bettzimmer, 1 x 4 – Bettzimmer
Zusätzlich können im alten Pfarrhaus (gleiches Grundstück) 4 x Doppelbettzimmer angemietet werden.
Eine zusätzliche Aufbettung (max. 4 Betten) ist möglich. [maximal 42 Schlafplätze]

Zum Objekt gehören:

ein großer und ein kleiner Aufenthaltsraum,
ein Speiseraum,
ein Tischtennisraum und eine Tischtennisplatte auf dem Hof,
eine Spielwiese,
Sitzzecke im Freien, Biertischgarnituren, Grill- und Feuermöglichkeiten (Grillkohle ist mitzubringen!!),
ein Sandkasten
ein CD-Kassetten-Radio
ein DVD-Player

Bei der Nutzung von Filmen (DVD, Blu-rays, VHS o.ä.) beachten Sie bitte die Nutzungsrechte der MPLC gemäß § 52 Abs. 3 UrhG. Beachten Sie gleichfalls die Nutzungsrechte für Musik gegenüber der GEMA.

Die Kirche (direkt neben dem Gästehaus) kann zu Andachten genutzt werden.

Zur Ausstattung der Küche gehören:

1 x Kombi-Umluft-Dampf-Automat
1 x vierflammiger Gasofen mit Backröhre
1 x großer Gashocker
1 x Kippbratpfanne
2 x Kaffeemaschinen
2 x Wasserkocher
1 x Mikrowelle
1 x Mixstab + 1x Rührgerät
1 x gewerbliche Spülmaschine

Kosten:

Es gelten die im Nutzungsvertrag angegebenen Preise

Falls der Nutzer vom Vertrag zurücktritt, gelten folgende Bedingungen:

1. Als Ersatz für unsere Aufwendungen werden 30,00 € berechnet und einbehalten.
2. Bei kurzfristigem Rücktritt werden die Ausfallkosten dem Nutzer in Rechnung gestellt. Dafür gilt folgende Regelung:
 - 2.1 Rücktritt von Wochenendbelegungen mit bis zu 2 Übernachtungen und Kurzbelegungen mit max. 3 Übernachtungen (außer Feiertage):
Ab 3 Monate vor Belegungsbeginn 50 % der vereinbarten Nutzungskosten
Ab 2 Monate vor Belegungsbeginn 100 % der vereinbarten Nutzungskosten
 - 2.2 Rücktritt von Belegungen ab 4 Nächten und durch Feiertage verlängerte Wochenenden von 3 Nächten:
ab 4 Monate vor Belegungsbeginn 50 % der vereinbarten Nutzungskosten
ab 2 Monate vor Belegungsbeginn 100 % der vereinbarten Nutzungskosten

Der Rücktritt ist schriftlich mitzuteilen, es gilt das Posteingangsdatum im Gästehaus Wohlbach.
Die Ausfallkosten verringern sich um den Betrag, der durch eine Ersatzbelegung des Gästehauses von einer anderen Gruppe aufgebracht wird.

Bei Eintreten höherer Gewalt ist der Vermieter berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten. Geleistete Anzahlungen werden erstattet, weitergehende Ansprüche des Nutzers bestehen nicht.